

Ing. Jiří Halva  
Tři Studně 40  
592 04 FRYŠAVA

Váš dopis č. j.  
Číslo jednací ZR/4390/2022-Še  
Vyřizuje Šemrínec Jiří  
Tel. +420 566 651 146  
Žďár nad Sázavou 26. 10. 2022

**Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci „Cyklostezka ul. Nečasova – ul. Žďárská, Nové Město na Moravě“, p. č. 1622/1, 1647, 1583/1, 1582/1, 690/3, 1535, 690/1, 1533, 541, 535/2, 1487/1, 1468/5, k. ú. Nové Město na Moravě**

Investor: Mikroregion Novoměstsko, č. p. 25, 59204 Tři Studně

K výše uvedené akci již VAS vydala své vyjádření dne 19. 11. 2020, č. j. ZR/5081/2020-Še. Dne 26. 10. 2022 byla na VAS doručena změna projektové dokumentace na výše uvedenou akci zpracovaná projektantkou, Ing. arch. Ivonou Halvou, zakázkové číslo 28-19-NM (datum 08/2019, datum aktualizace projektu dne 26. 10. 2022 - zasláno na VAS na e-mail semrinec@vaszr.cz) řeší samostatnou stezku pro společný pohyb chodců a cyklistů včetně rozvodů veřejného osvětlení. Odvodnění stezky je navrženo pomocí sklonu povrchu 2,0 % a dále vsakem na okolní nezpevněné plochy. Krajnice budou nezpevněné ze šterkodrtě 0-32. V rámci předmětné stavby je na náklady investora řešena i úprava zhlaví stávajících kanalizačních šachet do nové nivelety upraveného terénu (dále jen stavba).

#### 1. Vyjádření k technickému řešení projektu

Dle předloženého technického řešení je stavba *(část kabelového rozvodu VO včetně stožárů a zejména drátěného oplocení, sloupků, podhrabových desek, brány mezi staničením 0,520 - 0,560)* umístěna mimo jiné i v ochranném pásmu stávajících kanalizačních stok v majetku SVK Žďársko a ve správě VAS.

Dle zákona č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění je ochranné pásmo kanalizace 1,5 m od vnějšího líce potrubí kanalizace na obě strany *(v místě drátěného oplocení, sloupků, podhrabových desek, brány mezi staničením 0,520 - 0,560)*.

Dle zákona č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění je ochranné pásmo kanalizace 2,5 až 3,5 m od vnějšího líce potrubí kanalizace na obě strany *(v místě částí kabelového rozvodu VO včetně stožárů)*.

K udělení souhlasu k pracím v ochranném pásmu kanalizace ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) § 23, odst. (5) v platném znění je příslušný vlastník kanalizace – SVK Žďársko.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
Bankovní spojení: 1806751/0100  
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

[www.vodarenska.cz](http://www.vodarenska.cz)

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

**souhlasí za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek VAS k realizaci stavby.**

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

## **2. Vyjádření k realizaci stavby „Cyklostezka ul. Nečasova – ul. Žďárská, Nové Město na Moravě“**

2.1. Minimálně 30 dní před zahájením stavby, nejdéle však při předání staveniště, požadujeme kontaktovat:

- ☐ mistra provozu VaK Nové Město na Moravě, pana Filu (telefon: 566 618 768, 602 142 624),

se kterým je nutné na místě samém projednat navrženou úpravu zhlaví kanalizačních šachet včetně výměny poklopů dle předložené projektové dokumentace.

**Dodávku nových kanalizačních poklopů (náhrada za stávající nevyhovující) zajistí VAS zhotoviteli stavby, který je na náklady výše uvedeného investora zabuduje do nové nivelety navržené komunikace.**

2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777).

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu VaK Nové Město na Moravě, pan Fila.

**VAS upozorňuje, že v místech uložení stavby (část kabelového rozvodu VO včetně stožárů a zejména drátěného oplocení, sloupků, podhrabových desek, brány mezi staničením 0,520 - 0,560) do ochranného pásma stávající kanalizace ve správě VAS včetně kanalizačních přípojek bude přesnost stávající kanalizace ve správě VAS včetně kanalizačních přípojek ověřena sondami a to v rámci stavby na náklady výše uvedeného investora.**

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.3. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- ☐ vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m;
- ☐ kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 až 3,5 m dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky;
- ☐ vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m;
- ☐ kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m.



**VAS souhlasí s případným umístěním stavby (část kabelového rozvodu VO včetně stožárů a zejména drátěného oplocení, sloupků, podhrabových desek, brány mezi staničením 0,520 - 0,560) v ochranném pásmu stávajícího vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek za těchto podmínek:**

- minimální vzdálenost vnějšího líce navržené stavby (*chráničky kabelového rozvodu*) od vnějšího líce vytyčeného stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace ve správě VAS, stávajícího vytyčeného potrubí vodovodních a kanalizačních přípojek požaduje VAS v souladu s předloženou projektovou dokumentací – zastavovacími situacemi č. výkresů 02, 03 a 04, VAS však upozorňuje, že tato vzdálenost musí být minimálně v souladu s ČSN 73 6005, tj. od vodovodu včetně přípojek 0,4 m a od kanalizace včetně přípojek 0,5 m. Stavba musí být v celé délce uložena do chráničky;
- minimální vzdálenost vnějšího líce navržené stavby (*základové patky stožáru VO*) od vnějšího líce vytyčeného stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace ve správě VAS, stávajícího vytyčeného potrubí vodovodních a kanalizačních přípojek požaduje VAS v souladu s předloženou projektovou dokumentací – zastavovacími situacemi č. výkresů 02, 03 a 04, VAS však upozorňuje, že tato vzdálenost musí být minimálně v souladu s ČSN 73 6005, tj. od vodovodu včetně přípojek 0,4 m a od kanalizace včetně přípojek 0,5 m. Stavba (*základová patka stožáru VO*) musí být uložena minimálně 0,2 m pod úroveň uložení vytyčeného potrubí vodovodu a kanalizace ve správě VAS, stávajícího vytyčeného potrubí vodovodních a kanalizačních přípojek.
- v rámci stavby oplocení musí investor učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození stávající kanalizace

2.4. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.5. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (*hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty*) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné (*navržené obrubníky musí být umístěny mimo tyto ovládací prvky vodovodu a kanalizace ve správě VAS*).

#### **Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při budování komunikací, zpevněných ploch:**

- Při budování komunikací, zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špici dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)
- Na rovné skruži je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.



- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahradí.

2.6. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ vodovod a kanalizace ve správě VAS, vodovodní a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu VaK Nové Město na Moravě, pana Filu.

O vlastní kontrole musí být sepsán zápis – **příloha č. 1. VAS požaduje, aby na příloze č. 1 byl uveden i datum předání a převzetí stavby a záruční doba na stavbu z důvodu kontroly nivelety osazení poklopů šachet ve správě VAS před ukončením záruční doby stavby komunikace.**

2.7. V případě vzniku havárie na kanalizaci ve správě VAS požadujeme na základě výzvy VAS neprodleně na náklady výše uvedeného investora zajistit odstranění konstrukce stavby (drátěného oplocení, sloupků, podhrabových desek, brány mezi staničením 0,520 - 0,560) z ochranného pásma kanalizace ve správě VAS a umožnit VAS přístup k provedení opravy havárie kanalizace. VAS dále upozorňuje uvedení konstrukce oplocení do původního místa po opravě havárie kanalizace hradí výše uvedený investor.

2.8. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Cyklostezka ul. Nečasova – ul. Žďárská, Nové Město na Moravě“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Cyklostezka ul. Nečasova – ul. Žďárská, Nové Město na Moravě“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

2.9. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladu uvedeného v bodě 2.6. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.9., prosím, předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: [semrinec@vaszr.cz](mailto:semrinec@vaszr.cz)
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

### 3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Cyklostezka ul. Nečasova – ul. Žďárská, Nové Město na Moravě“ VAS

**souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

s ohledem na to, že stavba zasahuje do ochranného pásma stávajícího kanalizace v majetku SVK Žďársko, je možno vydat následný souhlas s užíváním stavby jen na základě písemného souhlasu vlastníka této kanalizace ve smyslu § 23 odst. (5) zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění. Kontaktní osoba z SVK Žďársko - p. Vojta – telefon: 777 615 211, e-mail: [vojta@svkzdarsko.cz](mailto:vojta@svkzdarsko.cz)

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude dále obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby (*včetně výškového zaměření nové polohy poklopů kanalizačních šachet*) v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn);
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

 **VODÁRENSKÁ**  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentů 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs  
ředitel divize

#### **Příloha**

Příloha k bodu vyjádření č. 2.6.

#### **Na vědomí**

SVK Žďársko – p. Vojta + podklady zaslány na e-mail 26. 10. 2022

VAS, provoz VaK Nové Město na Moravě + situace v SW EVK, EVP ID stavby 7787

VAS, TÚ – Ing. Šemrinc a p. Nekuža + podklady zaslány na e-mail 26. 10. 2022